



## “ImmiGentri”- prosessen i indre øst

- siv.ark./phd Elin Børrud, UMB

NFR-prosjekt:

*Byens fysiske transformasjon:*

*byform, gentrifisering og immigrasjon – Oslo som eksempel på europeisk byomdannelse*

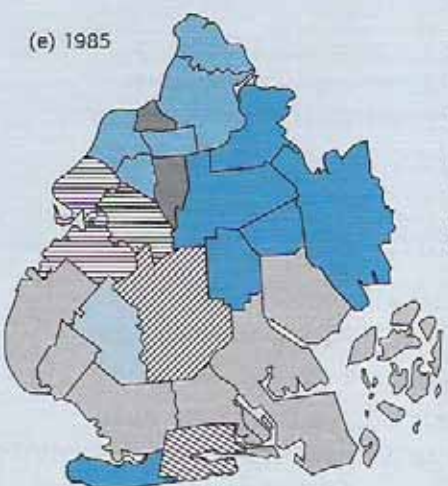
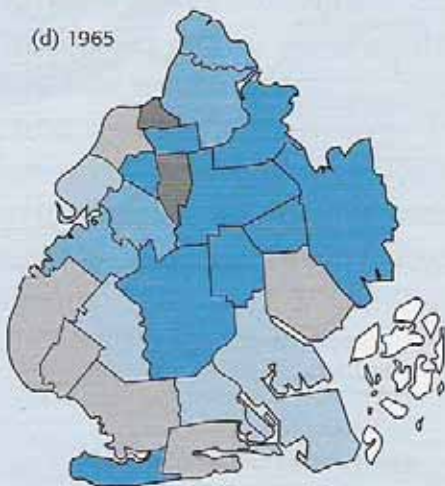
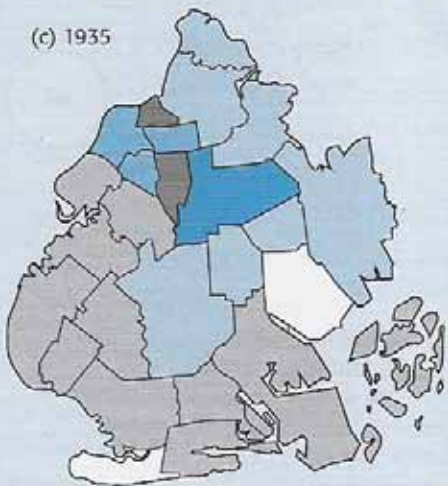
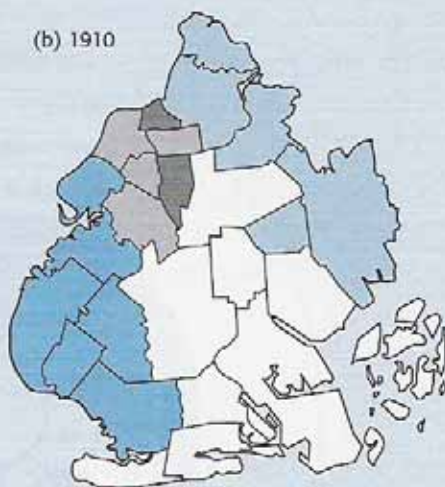
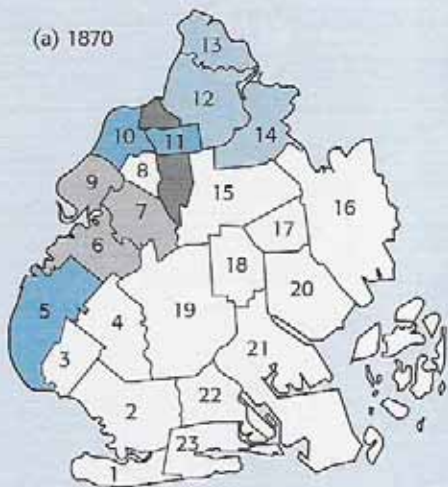
Institutt for urbanisme – Arkitektur- og designhøgskolen i Oslo



2001



2004



- 1 Coney Island
- 2 Gravesend
- 3 Bensonhurst
- 4 Bobo Park
- 5 Bay Ridge
- 6 Sunset Park
- 7 Kensington
- 8 Park Slope
- 9 Red Hook
- 10 Brooklyn Heights
- 11 Port Greene
- 12 Williamsburg
- 13 Greenpoint
- 14 Bushwick
- 15 Bed-Stuy
- 16 East New York
- 17 Brownsville
- 18 East Flatbush
- 19 Flatbush
- 20 Canarsie
- 21 Marine Park
- 22 Sheepshead Bay
- 23 Brighton Beach

Key to maps

- (a)
- Light blue: German
  - Brown: Irish
  - Dark blue: English
  - Dark brown: Non-residential

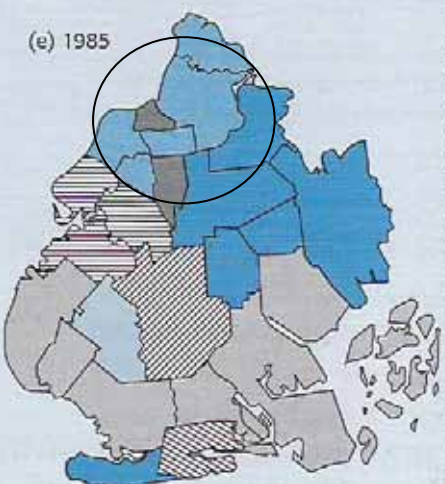
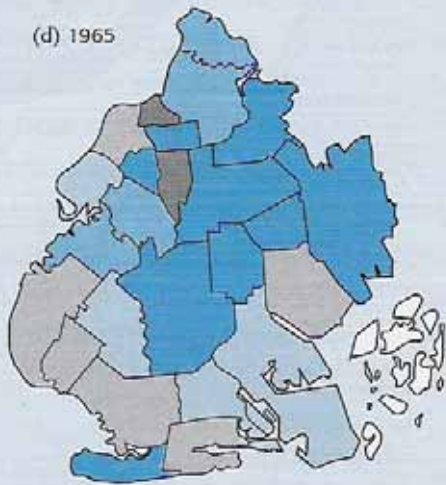
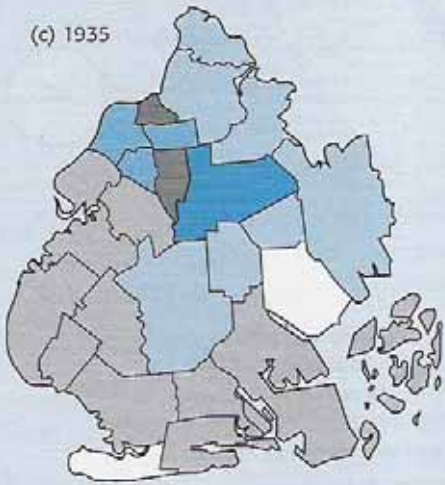
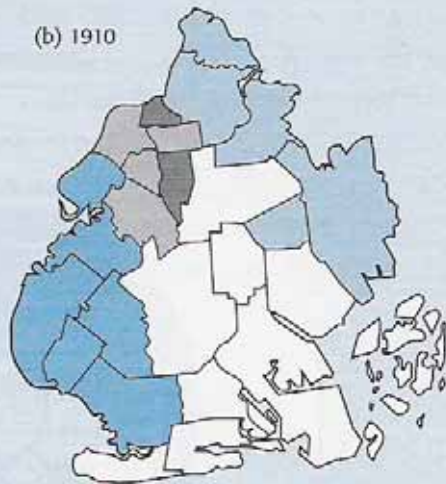
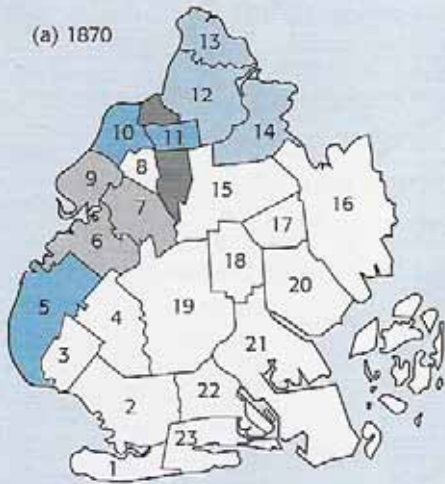
- (b)
- Light blue: Scandinavian
  - Brown: Irish
  - Light blue: Jewish
  - Dark brown: Non-residential

- (c)
- Brown: Italian
  - Dark blue: Black
  - Light blue: Jewish
  - Dark blue: Irish/English
  - Dark brown: Non-residential

- (d)
- Light blue: Puerto Rican
  - Dark blue: Black
  - Light blue: Jewish
  - Brown: Italian
  - Dark brown: Non-residential

- (e)
- Diagonal lines: Caribbean
  - Diagonal lines: Russian
  - Brown: Italian
  - Light blue: Gentrified
  - Horizontal lines: Hispanic
  - Dark blue: Black
  - Light blue: Jewish
  - Dark brown: Non-residential

Fordeling av etniske grupper i Brooklyn, 1870 -1985. ( Warf, 1990) Kilde: Knox og Pnch (2000)



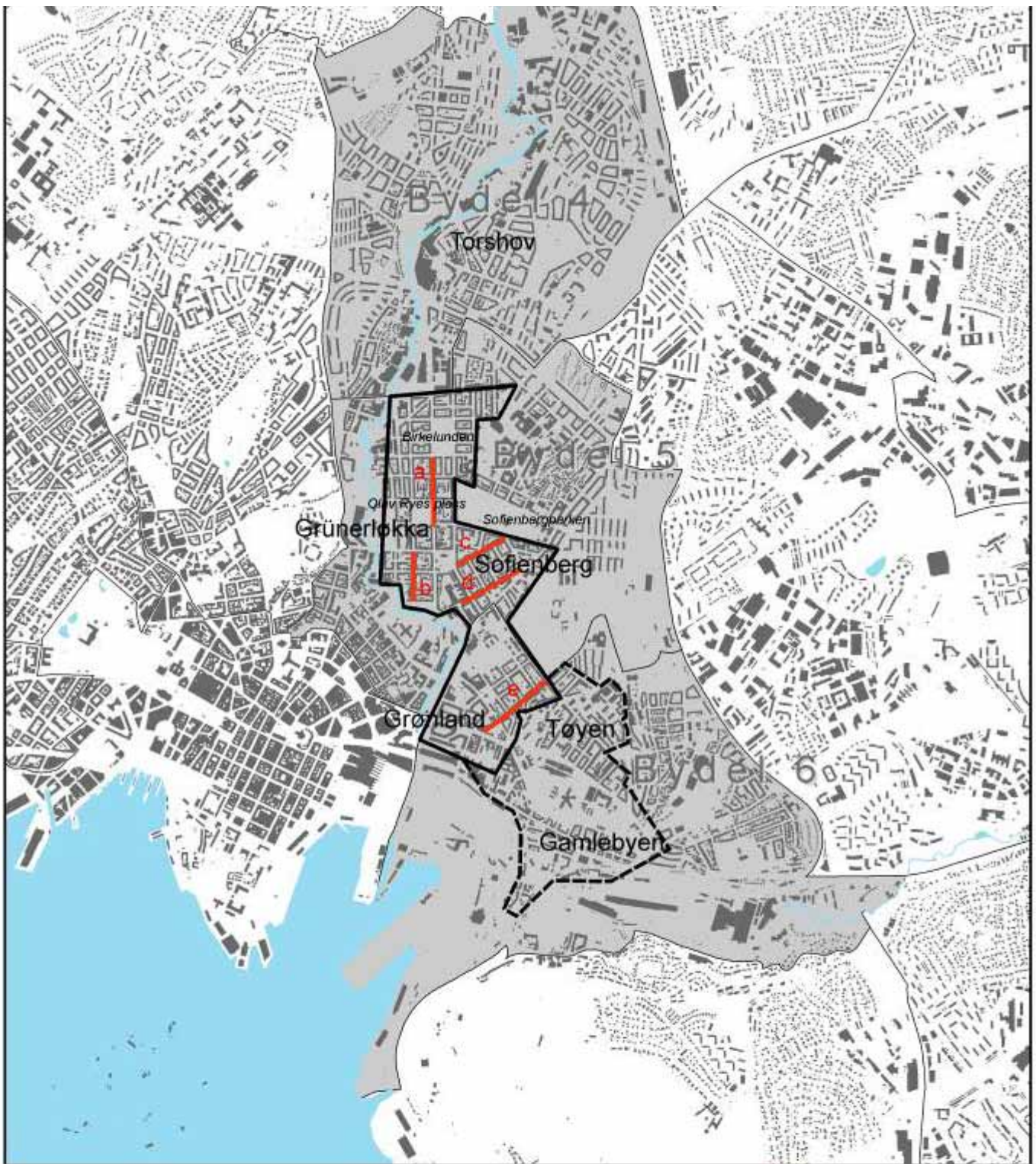
- 1 Coney Island
- 2 Gravesend
- 3 Bensonhurst
- 4 Bobo Park
- 5 Bay Ridge
- 6 Sunset Park
- 7 Kensington
- 8 Park Slope
- 9 Red Hook
- 10 Brooklyn Heights
- 11 Port Greene
- 12 Williamsburg
- 13 Greenpoint
- 14 Bushwick
- 15 Bed-Stuy
- 16 East New York
- 17 Brownsville
- 18 East Flatbush
- 19 Flatbush
- 20 Canarsie
- 21 Marine Park
- 22 Sheepshead Bay
- 23 Brighton Beach

Key to maps

- (a)
- German
  - Irish
  - English
  - Non-residential
- (b)
- Scandinavian
  - Irish
  - Jewish
  - Non-residential

- (c)
- Italian
  - Black
  - Jewish
  - Irish/English
  - Non-residential
  - Puerto Rican
  - Black
  - Jewish
  - Italian
  - Non-residential

- (e)
- Caribbean
  - Russian
  - Italian
  - Gentrified
  - Hispanic
  - Black
  - Jewish
  - Non-residential



## OVERSIKTSKART

Studiebydeler (gamle bydelsgrenser)  
 Studieområder (opprinnelig og utvidet)  
 Keystreets

### ImmiGentri

Byens fysiske transformasjon: byform, gentrifisering og immigrasjon  
 - Oslo som eksempel på europeisk byomdannelse  
 Et NFR-prosjekt fra Institutt for Urbanisme

AHO

— Keystreets

- a Thv. Meyersgt.
- b Markveien
- c Rathgesgt.
- d Trondheimsvn.
- e Tøyengata

▭ Studieområde 1

▭ Studieområde 2

## Morfologisk endring – ulike nivåer:

- 1) Raske, overflatiske endringer  
(virksomheter på gatenivå)
- 2) Trege beslutningsprosesser/  
stabiliserende endringer (byfornyelsen)
- 3) Kapitalsvake endringer  
(kulturlaget, innsmette aktiviteter)
- 4) Kapitalsterke endringer  
(nye prosjekter)



1) Raske, overflatiske endringer (virksomheter på gatenivå)



Fig. 4  
 ENDRINGSHYPPIGHET VIRKSOMHETER  
 Oslo indre øst

antall endringer 2001-2004

- 0 ganger
- 1 gang
- 2 ganger
- 3 ganger

**ImmiGentri**

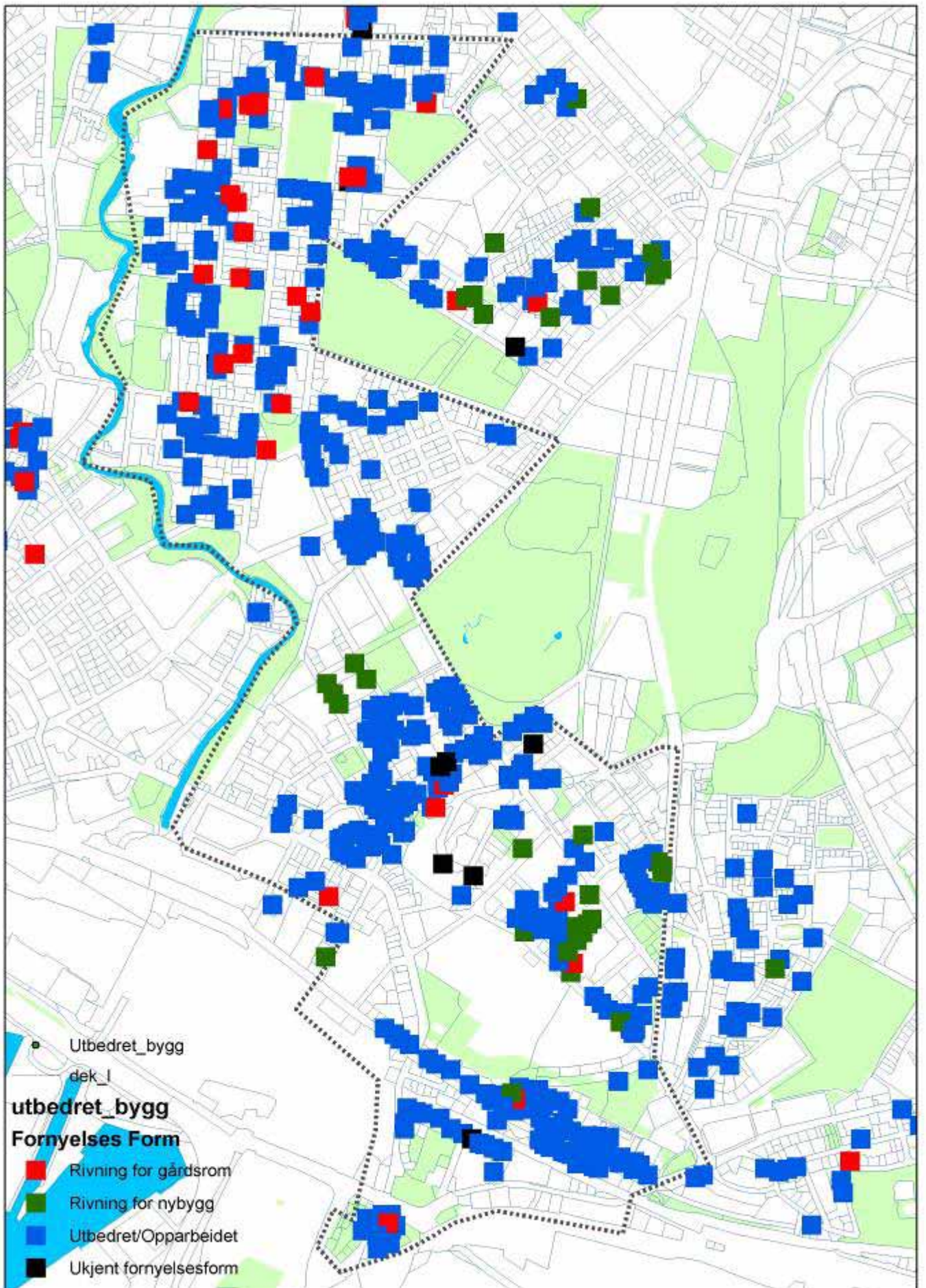
Byens fysiske transformasjon: byform, gentrifisering og immigrasjon  
 - Oslo som eksempel på europeisk byomdannelse  
 Et NFR-prosjekt fra Institutt for Urbanisme

AHO



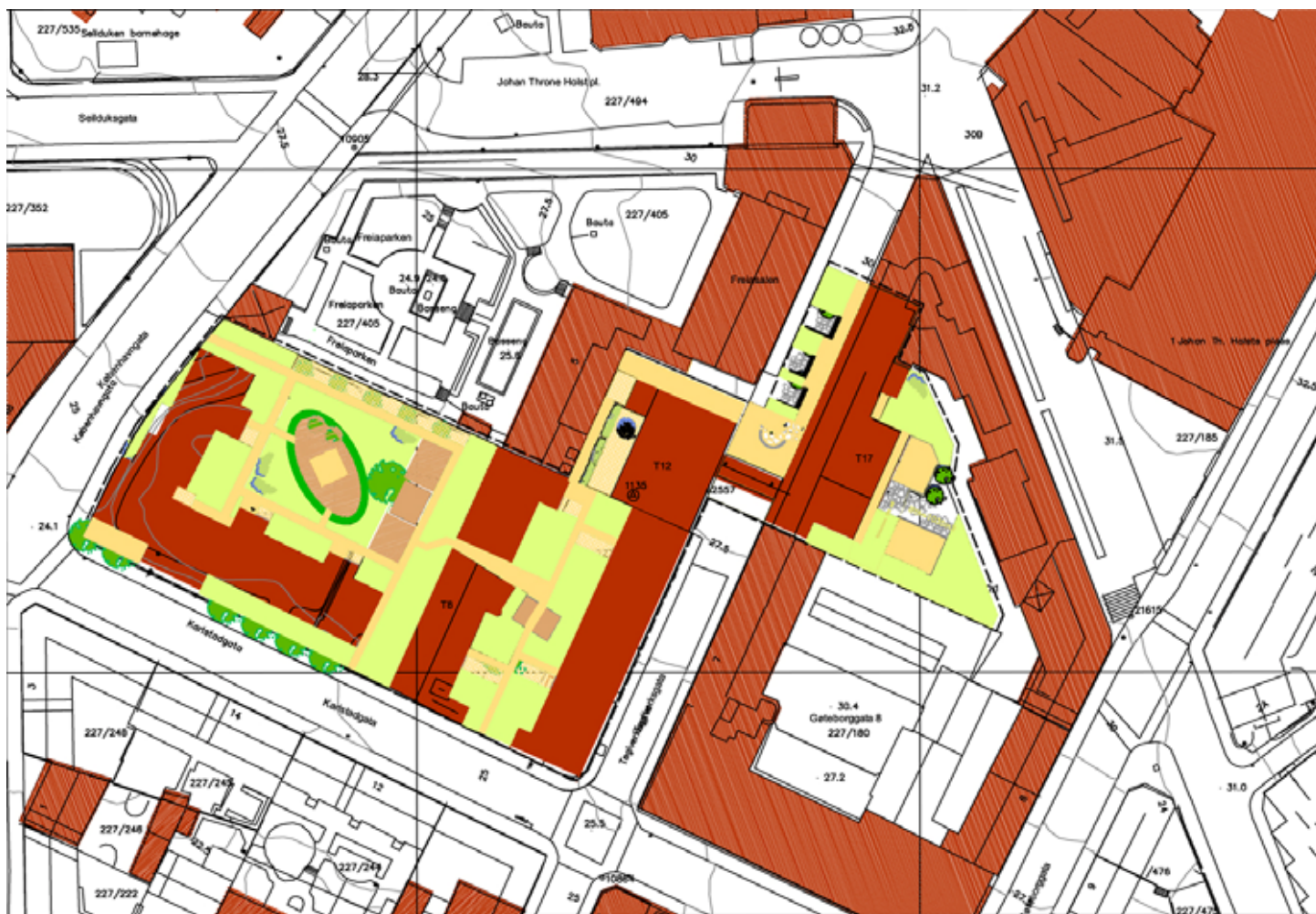


2) Tregge beslutningsprosesser/stabiliserende endringer  
(byfornyelsen)





3) Kapitalsvake endringer (kulturlaget, innsmette aktivitetene)



Saknr.	Titel	Saksbeh.	Mål	Dato	Rev.
3041-0	KRAFT FOODS ILLUSTRASJONSPLAN ALTA	TH	1:1000	21.11.02	26.08.03



F:\Kontor Intern\Utry logo\AlleHelleys\_logo\_n\_cdr\Felt.J



#### 4) Kapitalsterke endringer (nye prosjekter)

## Tendenser sett i prosjektet:

- ”gentrifisering” av innvandrerulturen
- strøksgate variasjoner
- fra midlertidig til permanente investeringer
- hybride arkitekturuttrykk

























Lotte Sandberg  
Kommentator

## KOMMENTAR

lotte.sandberg@aftenposten.no

til utvidede fellesskap og omsorgsforpliktelser, som også kan berike det man litt upresist kan kalle en norsk, lokal byggeskikk. Hvem ønsker eksempelvis egentlig å overlate sine gamle foreldre til en eldreomsorg på lavbluss? Det kan altså ligge arkitektoniske potensialer her, verdier som planprosesser og konkrete tiltak kan bidra til å avdekke.

**Groruddalen.** Rita Kumar, leder av Kontaktutvalget mellom innvandrerbefolkningen og myndighetene, vil åpne «Norsk Planmøte 2006». I tillegg deltar kapasiteter med forskjelligartet bakgrunn, deriblant den fremstående norske sosiologen Stein Ringen (Oxford) og professor og planleggingshistoriker Leonie Sandercock (University of British Columbia), som



Mens man tidligere kunne snakke om byer i verden, har vi fått en verden av forskjell innenfor byen. Her fra Tøyengata i Oslo. ARKIVFOTO: ROLF ØHMAN

skal reflektere over tiltak som kan styrke nabofølelsen der frykt og fremmedhet rår. Førsteamanuensis ved Politihøgskolen i Oslo, Jaishankar Ganapathy, vil vise tre ulike blikk på by-

### NORSK PLANMØTE 2006

21. og 22. september  
Sted: Arkitektur- og designhøgskolen i Oslo  
Arrangeres hvert 2. år

som London, Vancouver, Trondheim og Århus.

Mens man tidligere kunne snakke om byer i verden, har vi fått en verden av forskjell innenfor byen. Fysisk planlegging kan bidra til en aktiv integrere-













