

# Kan kommunen bidra til å skape en urban kultur, sterk nok til at «folk flest» skal ønske å bo tett fra vogge til grav?



av Kristin Kjærås  
Phd - Institutt for geografi



## SPACE LAB

Spaces of climate and energy laboratory

A photograph of a modern cityscape featuring several tall, multi-story buildings with glass facades and geometric patterns. In the foreground, there are railway tracks and a tram. The sky is filled with large, white clouds. The text 'premiss:' is overlaid in the upper left quadrant.

**premiss:**

kompakte byer er mer klima- og miljøvennlige

og

de er attraktive å bo og leve i

# Pruitt-Igoe, St. Louis, Missouri

1954 - 1972/6



# kritikk mot kompakt byutvikling

«økt press og tap av grøntareal og offentlige rom»

«at flere mennesker utsettes for støy og dårlige lysforhold»

«økt konsentrasjon av fattigdom»

bidrar ikke til sosial bærekraftig byutvikling

*«Siden 2006 har den økonomiske ulikheten i Norge økt med 14 prosent, viser tall fra Det tekniske beregningsutvalget (TBU). Fra 2013 til 2015 har ulikhetene økt med 9,7 prosent.»*

*Kilde: TBU, NTB, Klassekampen (<https://blogg.hioa.no/byer/2017/03/28/segregering-politikk-sosial-blanding/>)*



<https://finanssans.no/umulig-a-komme-seg-inn-pa-boligmarkedet>



<https://www.leksikon.org/art.php?n=306>

Er den kompakte byen attraktiv å bo og leve i?

for hvem?

1. Sosial innovasjon

2. Diversitet og mangfold i fysisk utforming



# Innovasjonsprosjekter for bærekraftig byutvikling

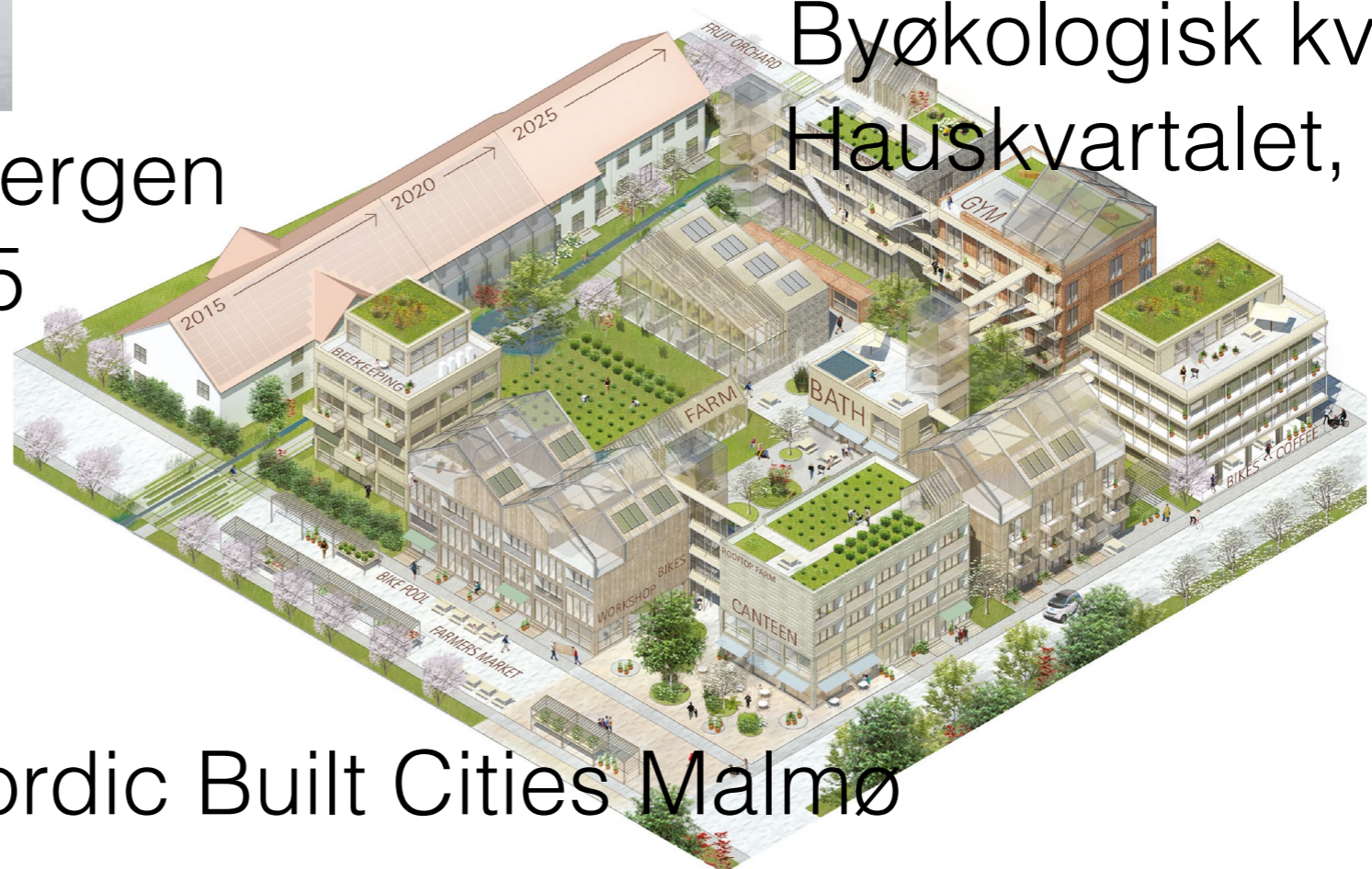
Eksempel:



Grønneviksøren, Bergen  
Europas 2015



Byøkologisk kvartal  
Hauskvartalet, Oslo



It takes a block - Nordic Built Cities Malmö

# Diversitet og mangfold i fysisk utforming

## Bolig

delefunksjoner  
og bofellesskap

privat / offentlig / felles

utfordre homogen boligarkitektur

boligtypologi  
og fleksibilitet

kvaliteter for  
ulike grupper

«Boliger er kjedelig å tegne.  
Markedet er styrt av  
eiendomsmeglere som  
mener at det er dette folk vil  
ha» (Arkitekt, Oslo).

Hvordan muliggjør plan- og  
byggningsloven dette?

# Vi mangler sosial innovasjon

## Bolig

felles eierskap

Boligbyggerlag og  
selvbyggeri

Sosio-økonomiske strukturer  
og organisasjonsmodeller

Nye partnerskap

«Vi har de tekniske og miljømessige løsningene for å skape en bærekraftig by. Det er i forhold til de sosiale løsningene vi må innovere» (Planlegger, København).

Hvordan muliggjør kommunen dette?

urban sosial politikk ser ikke ut til å reise langt ...




VANCOUVERISM

Eksempel:  
Hauskvartalet

Illustrasjon:  
Asplan Viak



<https://static1.squarespace.com/static/57b44ca0414fb5d54f1b5a64/t/58c8041c2994ca3a00855c12/1489503293910/Presentasjon+brukermøte+9mars+%28komprimert%29.pdf>



**studieturer for å tenke annerledes om  
kompakt byutvikling -  
i egen by og gjennom egen historie...**

Oppgave til kommunen:

Å utforme strukturer og mulighetsrom som gir flere valg og muligheter for hvordan vi skal bygge, bo og leve i den kompakte byen