

Master i areal og eiendom - Høgskolen på Vestlandet

Hans-Jacob Roald, førstelektor høgskolen

Fakultet for ingeniør- og naturvitenskap

Institutt for byggfag

Ide: Å kombinere kompetanse planlegge og gjennomføre

Har vært etterlyst innen forvaltningen

Godkjent i 2015

- 2015: 4 studenter
- 2016: 15 studenter
- 2017: 25 studenter

Førstekompetanse ved instituttet

Kompetanse til å undervise på
masternivå:

- 2008: 2 stk.
- 2018: 15 stk.



Undervisningsopplegg

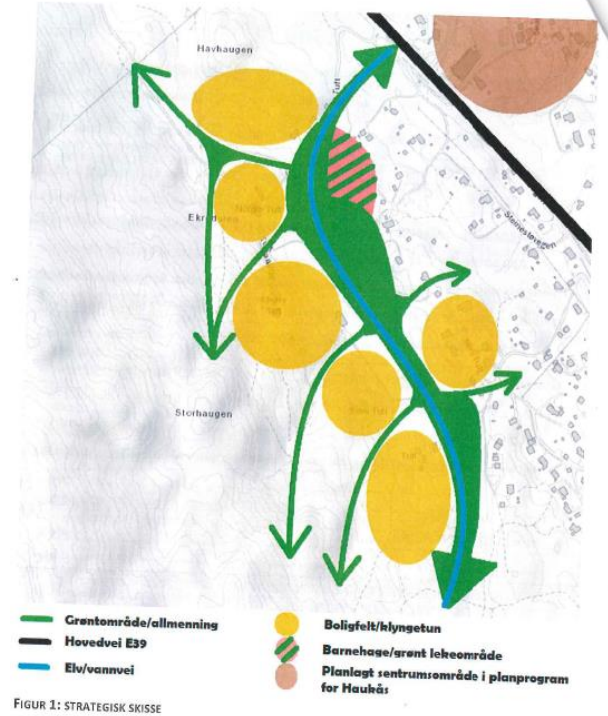
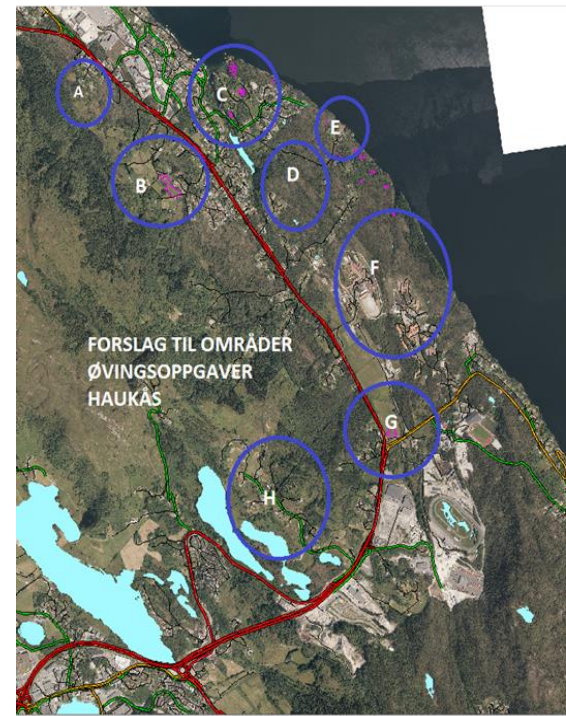
1. semester

- Eiendomsrett
- Planrett
- Stedsforståelse og bærekraftig utvikling

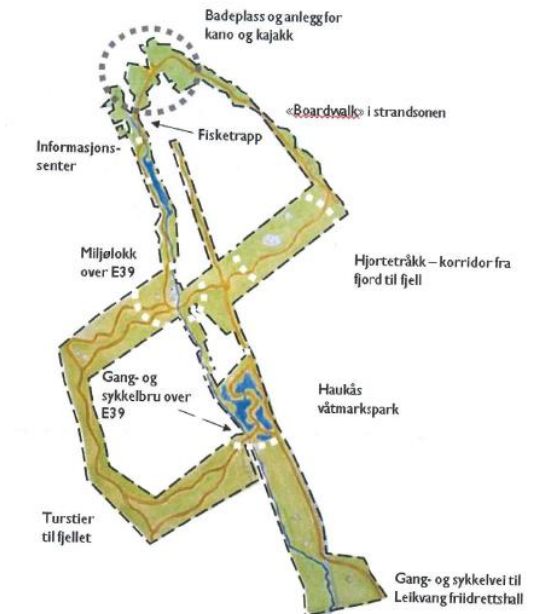
Pensum i byplanhistorie

Grunnleggende innføring i begrepet bærekraft, Plan- og bygningsloven og hovedtemaene innenfor sekkeposten byplanlegging

Gruppe – øvingsoppgave: Lag et strategisk planprogram for en fremtidig reguleringsplan for et større tiltak innenfor et område på Hylkje – Haukås.



Øvingsområdet
Haukås
Strategiske skisser
knyttet til et
utbyggingsområde
og til et tema –
sammenhengende
blå-grønn struktur



2. semester

Starter med øvingsoppgaven lag en plan for et område på Mindemyren. Avsluttes med studietur til Oslo, hvor en får demonstrert samspillet mellom plan og gjennomføring i stor skala. Planen skal danne grunnlag for undervisning innen.

- Kontraktsrett, forhandlinger og grunnnerverv
- Konflikt og konflikthåndtering
- Arealøkonomi



Utgangspunktet: En overordnet infrastruktur og en eiendomsstruktur

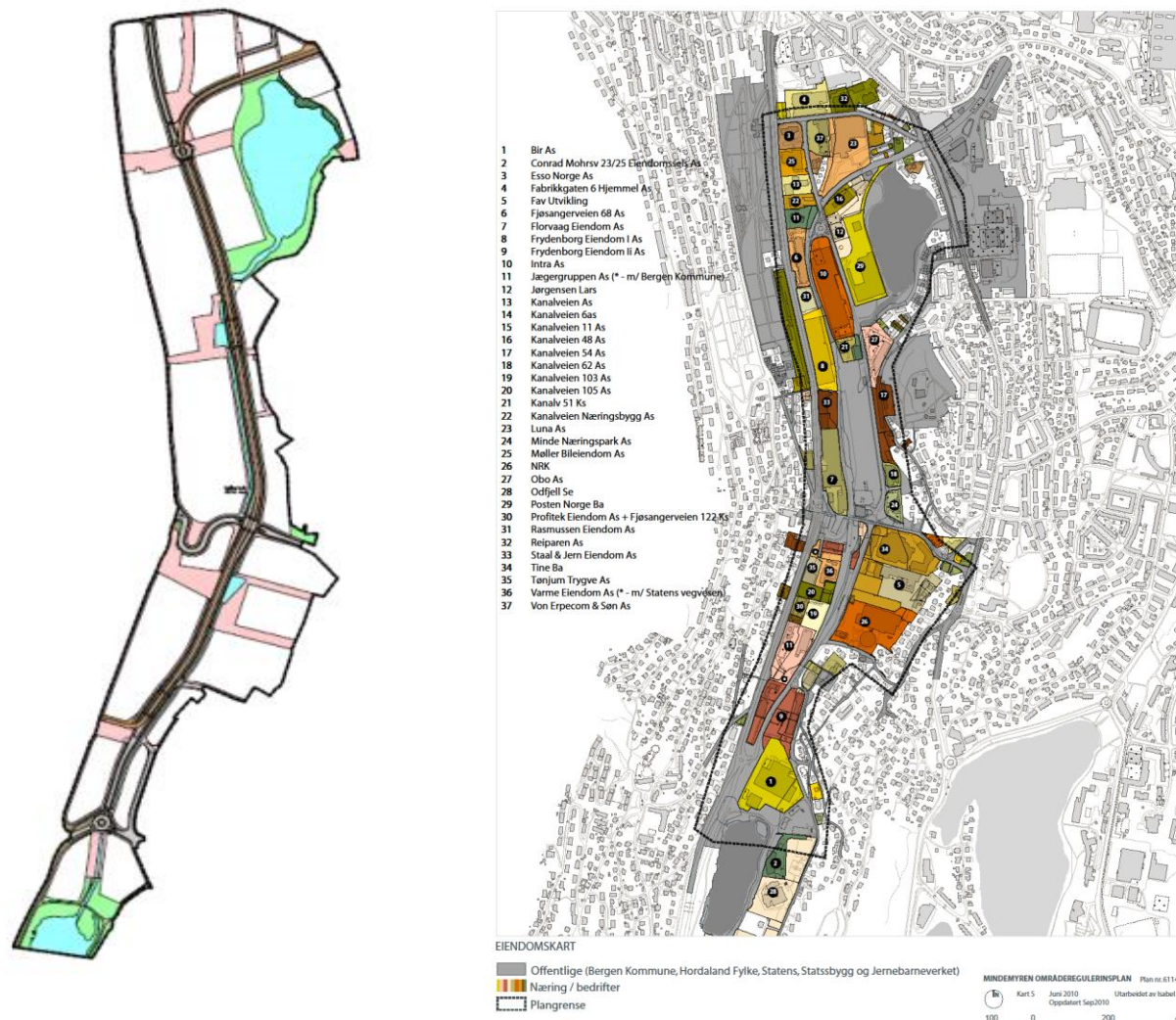


Foto fra oppstartsseminaret, første gang at studenter fra Høgskolen og Bergen arkitektskole samarbeider.

3. semester fordypning innen areal eller eiendom med påfølgende masteroppgave i 4.

Felles for areal og eiendom

- Vitenskapsteori og metode

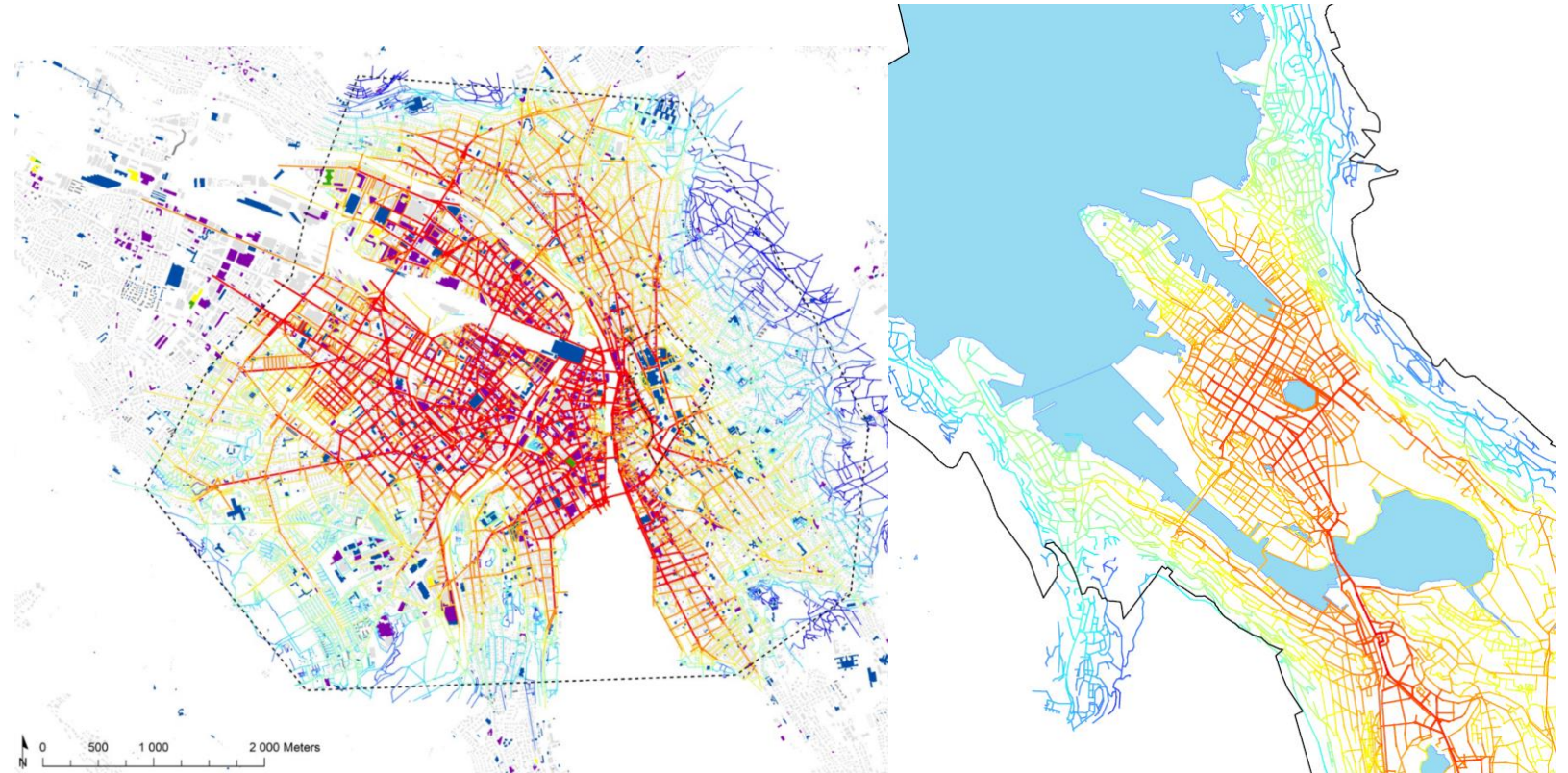
Eiendom

- Jordskifte og eiendom
- Sivil-, skjønn- og jordskifteprosess

Areal

- By- og tettstedsutvikling
- Stedsforming og infrastruktur
- Estetikk, arkitektur og kulturmiljø

Høgskolen er partner i det EU finansierte forskningsprosjektet **SPACERGY**. Prosjektet blir koordinert fra Universitetet i Delft og med Zürich, Almere, Brescia og Bergen som partnere. Prosjektet tar utgangspunkt i romlige strukturer og morfologier og tester dette opp mot andre by-egenskaper. Professor Akkelies van Nes er ansvarlig ved Høgskolen med Remco de Koning som PhD kandidat.





**Fra presentasjon
planoppgave
foran
medstudenter,
lærere, noen fra
kommunen og
utbyggere.**



Fra studietur Oslo

**Viktig med tverrfaglighet under studiet og i praktisk øving.
Arkitekter må gjerne søke på masteren.**