

Referat Årsmøtet

DATO: TORSDAG 7. JUNI 2018

TID OG STED: KL. 18:00, TAG ARKITEKTUR, NØSTEGATEN 44 BERGEN.

Styret har satt opp følgende saksliste til årsmøtet:

1. Innkalling
2. Valg av møteleder og referent
3. Protokoll fra Årsmøtet 2017
4. Valg av styremedlemmer
5. Valg av leder og nestleder
6. Forslag til endring i vedtekter i Bergen BOBY
7. Orientering om medlemsaktivitet 2016-17
8. Medlemstall og økonomi

SAK 1. INNKALLING

Årsmøtet er annonsert ved utsendelse av varsel til alle medlemmer via e-post den 10. mai 2018.

Årsmøtet blir avholdt 07. juni 2018 på TAG arkitektur, Bergen.

VEDTAK SAK 1:

Møteinnkalling og saksliste godkjennes.

SAK 2. VALG AV MØTELEDER OG REFERENT

VEDTAK SAK 2:

Følgende er valgt til møteleder for årsmøtet: Petter Wiberg

Følgende er valgt til referent for årsmøtet: Thomas Leathem

SAK 3. PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET 2017

Signert protokoll fra årsmøtet i 2017 følger vedlagt.

VEDTAK SAK 3: Protokoll tas til etterretning.

SAK 4. VALG AV STYREMEDLEMMER

Sammensetning for perioden mai 2017- mai 2018:

- Petter Wiberg (Bergen kommune), leder (på valg)
- Thomas Leathem (Bergen kommune), økonomiansvarlig
- Lene Berger Henriksen (Rambøll) (på valg)
- Karin van Wijngaarden (Bergen kommune) arrangementsansvarlig (på valg)
- Dominika Nowak, web og promotering (på valg)
- Solveig Renslo (Multiconsult) (på valg)

I følge vedtektene skal styret bestå av 5 personer, men det ble etter vedtak i 2015 gitt tillatelse til å øke styret med 2 personer.

I samsvar med vedtektene for foreningen skal styrets medlemmer velges inn for to år.

I 2018 er 5 av 6 styremedlemmer på valg. Valgkomiteen legger frem forslag til nye styremedlemmer for perioden 2018-2019.

Det er ingenting til hinder for at det velges mer enn 5 medlemmer. Det innstilles denne gang på i alt 5 nye styremedlemmer. Dette vil sikre faglig og erfaringsmessig bredde. Valgkomiteen legger frem forslag til nye styremedlemmer for perioden 2018-2020:

- Terje Grøstad, sivilarkitekt, Og Arkitekter.
- Nora Helleland, Landskapsarkitekt, Smedsvig Landskapsarkitekter
- Vegard Vatile, planlegger, Bergen kommune
- Christian Hjelle, Sivilarkitekt, Planlegger, Bergen kommune
- Torkell Pettersen, Rådgiver, Husbanken Vest

Til vervet som leder for styret foreslås Terje Grøstad.

VEDTAK SAK 4:

Årsmøtet godkjenner forslag til nytt styre for perioden 2018-2019.

SAK 5. VALG AV LEDER OG NESTLEDER

VEDTAK SAK 5:

Styret konstituerer seg selv på første styremøte etter Årsmøtet.

SAK 6. FORSLAG TIL ENDRING I VEDTEKTER BERGEN BOBY

Innledning

Bakgrunnen for å foreslå endringer er at praksis på enkelte områder over tid har utviklet seg bort fra teksten i gjeldende regelverk. Ikke minst gjelder dette forhold knyttet til valg, valgperioder og rapportering. Det er og registrert en del sprik mellom nasjonale og lokalt regelverk. Det har derfor vært behov for å ajourføre lokale regler for drift av foreningen, og for å ivareta nødvendig koordinering med foreningen sentralt.

Gjeldende vedtekter for Bergen BOBY er å finne på: <http://boby.no/avdelinger/bergen-boby/vare-vedtekter/>

Gjeldende vedtekter for Norsk Bolig- og Byplanforening er å finne på: <http://boby.no/vedtekter/>

Om endringene

- i. Foreningens fulle og offisielle navn er tatt inn i §1.
- ii. Foreningens navn er endret etter at det er etablert en egen forening i Sogn og Fjordane.
- iii. Benevnelsene på styrefunksjoner er gjort kjønnsnøytrale.
- iv. Kapittel II: Styret. Her er foretatt mindre og forenklede redigeringsmessige endringer.
- v. Siden generalforsamling avholdes hvert år, foreslås det at styrets beretning og regnskap legges frem for generalforsamlingen hvert år og ikke hvert annet år som i gjeldende vedtekt.
- vi. I samsvar med etablert praksis foreslås det at styremedlemmer velges for 2 år av gangen.
- vii. Bestemmelsen om at generalforsamlingen fastsetter kontingent tas ut i samsvar med etablert praksis.
- viii. Kravet om valg av revisor er tatt ut. Foreningen har ikke revisjonsplikt. Foreningens budsjett er lite og oversiktlig og generalforsamlingens gjennomgang av regnskapet anses som tilstrekkelig.
- ix. Det er gjort mindre endringer i paragrafnummereringen.

Forslag til nye vedtekter for Norsk Bolig- og Byplanforening, avdeling Bergen:

I Formål og medlemskap

§ 1 Avdelingens offisielle navn er: Norsk Bolig- og Byplanforening, avdeling Bergen. Avdelingen skal virke for bedre forståelse for bolig- og byplanspørsmål og sette slike spørsmål under debatt. Avdelingens formål tilsvarer landsforeningens formål, med særlig vekt på møtevirksomhet og ekskursionsjoner. Avdelingen sender beretning til hovedstyret om sin virksomhet. Avdelingens leder møter etter særskilt innkalling på landsforeningens styremøter.

§ 2. Personlige medlemmer av Norsk Bolig- og Byplanforening (landsforeningen) bosatt i Hordaland danner avdeling Bergen.

II Styre

§ 3. Styret består av 5 medlemmer. Dersom landsforeningens styre har en representant fra Hordaland, er denne også medlem av styret.

§ 4. Styret er ansvarlig for avdelingens virksomhet og legger opp program for virksomheten. Styret legger frem årsberetning og regnskap for den ordinære generalforsamling.

§ 5. Styret er beslutningsdyktig når minst halvparten av dets medlemmer er tilstede. Landsforeningens styre varsles om styremøtene, og landsforeningen har rett til å sende en representant til å overvære møtene.

§ 6. Styret innkaller til møter, ekskursjoner o.l. i samsvar med det program som legges opp, og styret kan gi uttalelse på vegne av foreningen. Når minst ett av styrets medlemmer krever det, innkalles styret.

§ 7. Fra styrets møter føres protokoll som godkjennes i påfølgende styremøte. Protokoll fra generalforsamlinger underskrives av 2 av generalforsamlingens oppnevnte representanter.

III Generalforsamling

§ 8.a Generalforsamlingen er avdelingens høyeste organ.

8.b Ordinær generalforsamling avholdes hvert år innen utgangen av mai måned. Innkalling skjer med 14 dagers varsel.

§ 8.c. Generalforsamlingen skal behandle styrets beretning og (revidert) regnskap for siste år.

Generalforsamlingen velger styre, leder, og nestleder.

Valgene gjelder for to år av gangen.

§ 8.d Spørsmål som medlemmene ønsker å ta opp på dagsorden, må legges frem for styret minst 3 uker før generalforsamlingen avholdes.

§ 8.e. Stemmerett har den som har betalt kontingent for inneværende år og som møter på generalforsamlingen.

§ 9. Ekstraordinær generalforsamling kan besluttes innkalt av styret med vanlig varsel eller når skriftlig motivert krav foreligger fra minst 1/10 av avdelingens medlemmer.

§ 10. Vedtak om endring av vedtektene eller oppløsning av Bergen avdeling krever 2/3 flertall av de tilstedeværende medlemmer. Til øvrige vedtak kreves alminnelig flertall.

IV Oppløsning

§ 11. Hvis avdeling Bergen besluttes oppløst, tilfaller dens midler og arkiv Norsk Bolig- og Byplanforening (landsforeningen).

VEDTAK I SAK 5:

- a. Forslag til nye vedtekter for Norsk Bolig- og Byplanforening, avdeling Bergen vedtas.
- b. De nye vedtektene sendes BOBY sentralt og til Brønnøysundregistrene.
- c. De nye vedtektene publiseres på foreningens nettsider.

SAK 7. ORIENTERING OM AKTIVITET

Det har i all hovedsak vært styremøter hver 14. dag, i tillegg til en del e-post kontakt. Mye av forarbeidet til styremøtene er gjort via e-post.

Petter Wiberg og Karin van Wijngaarden har deltatt på årets landsmøte i Oslo.

Dominika Nowak har gjort en solid innsats med å styrke den digitale synligheten til foreningen blant annet med arbeide på foreningens hjemmeside og med illustrasjoner til de ulike temamøtene.

7.1 Temamøter

Det er holdt 7 temamøter, på henholdsvis Bergen offentlige bibliotek, litteraturhuset, BAS og hos Multiconsult på Nesttun.

Møtene har vært åpne for alle og de er kunngjort på sosiale medier. Alle medlemmene får invitasjon på e-post.

1. Bygg og landskap i harmoni 23. mai 2017. Årsmøte.



Stedstilpasning, nye prosjekt i en by som vokser. Landskapets betydning i en tettere by. Hvordan få til ulike vekslinger mellom naturmiljø og det som er skapt av mennesker? Hvordan skape grobunn for det gode liv mellom husene?

Innledere:

- Alf Helge Greåker, sosialantropolog
- Arne Smedvik, landskapsark. Smedvik
- Merete Gunnes, TAG
- Torstein Skauge, Rambøll Norge

2. Grunn og rettighetserverv i fortetningsområder

9.oktober 2017



TEMAKVELD: GRUNN OG RETTIGHETSERVERV I
BERGEN LITTERATURHUS
18.10.2017
CLUBBEN SØNDRE 15.1

Temakveld om grunn- og rettighetserverv i fortetningsområder

BY- OG
BYPLANFØRENING BERGEN

Kommuneplanen legger opp til fortetting langs knutepunktene. Hvilke utfordringer møter man når det er mange grunneiere? Bruker vi de muligheter som lovverket åpner for? Ekspropriasjon, forhandling, jordskifte?

Innledere:

- Ståle Øvrebø, gjennomføringsavdeling, Bergen kommune
- Anne Irene Ulveseth, advokat SANDS
- Per Kåre Sky, professor NMBU

3. Urban October Bergen

23. oktober 2017



Bergen i verden. Hva er våre globale utfordringer, hva gjør vi for å løse dem?

Innledere:

- Erik Berg, leder av Habitat Norge
- Petter Wiberg, leder byplan i Bergen kommune
- Caroline Wrangsten, tidligere forsker i Global utmaning, Sverige.
- Edvardo Moreno, forskningssjef UN habitat

4. Rullering av kommuneplanens arealdel

28.november 2017



BY- OG BYPLANFØRENING BERGEN

Byråpult og kommuneplanen - Bergen

Demokrati og fortetting er tema. Synspunkt fra konsulenter og berørte. Hva mener velforeningen, arkitekten og hva med miljøeffekt og kommunaløkonomi?

Innledere:

- Brit H.Tilseth og Ola K. Øye, Fantoftåsen vel
- Nils Johan Mannsåker, Fortunen AS
- Olav Ohnstad, Husbanken

7.2 Facebook aktivitet

Facebook-siden har i perioden hatt 522 følgere. Siden har i hovedsak vært brukt til å spre informasjon om temamøtene. Rekkevidde av de publiserte arrangementene økt. Den har også vært brukt til å publisere/ dele nyheter innen byutvikling. De vanligste kildene til nyheter har vært: Bergen Kommune, BAS, Høgskolen i Bergen, BAF, HFK, Arkitektur N, Arkitektnytt, Magasinet KOTE, EINDOMSMAGASINET, NRK HORDALAND, Habitat Norge, Byggeindustrien, DIBK, Miljødepartementet, Regjeringen, Husbanken, Bergen Næringsråd, og BOBY sentralt.



522

Totalt antall liker/klikk

533

Totalt antall følgere

Dine tilhengere

Følgere dine

Personer nådd

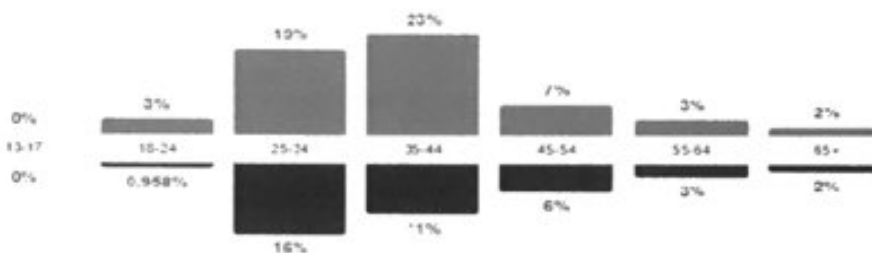
Personer som er engasjert

Samlede demografiske data om de som liker siden, basert på informasjonen de oppgir om alder og kjønn på sine brukerprofiler

Kvinner

58%
Dine tilhengere

Menn

39%
Dine tilhengere

Arrangementsdato	Arrangement	Publisert	Rekkevidde	Svar
03/06/2018 11:11 PM CET	FoU - miljø i by	01/02/2018 20:23	2.9K	100
01/03/2018 11:27 AM CET	Hvordan bør det sydes i Bergen?	06/01/2018 11:33	753	36
12/11/2017 11:30 PM CET	Workshop - Kommuneplanens arealdel 2016	23/11/2017 21:15	6.7K	142
11/26/2017 11:11 PM CET	Synspunkt på kommuneplanen i Bergen	16/11/2017 23:21	2.6K	72
10/23/2017 11:11 PM CET	Urban October Bergen	30/09/2017 13:15	4.4K	113
10/09/2017 11:11 PM CET	Temakveld om grunn- og retfughe-serverv i forfettingsområder	19/09/2017 21:13	9.9K	215
05/23/2017 11:33 PM CET	Bygg og landskap i Hæmsås?	01/05/2017 11:15	1	164
04/27/2017 11:11 PM CET	Transport - Investing in the City	04/04/2017 14:45	0	19
04/26/2017 11:33 PM CET	Kan den urbane livstilen planlegges?	04/04/2017 14:15	1	311
03/21/2017 11:11 PM CET	Endringer i plan- og bygningsloven	09/03/2017 16:45	3	130

5. Hvordan bør det sykles i Bergen? 30. januar 2018



Hvordan bør det sykles i Bergen?

FORUM FOR URBAN PLANFØRENING
Med: Marthe Hovde
19. januar 2018

FORUM FOR URBAN PLANFØRENING

Møtet omhandler lokale utfordringer for hverdagssyklisten i Bergen. Hvordan kan vi planlegge og samarbeide bedre?

Innledere:

- Einar Johan Grieg, Sykkelsjef i Bergen kommune
- Geir Bartz-Johannesen, Bergen kommune
- Vegard Eriksen, Multiconsult
- Per Ivar Bøe, Sykkelsenteret i Bergen

6. utfordringer i byutvikling 6. mars 2018



FoU i by

FORUM FOR URBAN PLANFØRENING
Med: Bergen Arkitektlagene
19. januar 2018

FORUM FOR URBAN PLANFØRENING

Møtet omhandler utfordringer og kompleksiteten i byutvikling. Hvordan kan vi sammen bidra til et sterkt miljø og god by- og regional utvikling i Bergen og på Vestlandet?

Innledere:

- Anders Rubing, BAS
- Cecilie Andersson, BAS
- Hans Jacob Roald, HVL
- Ingunn Elise Myklebust, UiB
- Stina Oseland, Spacelab ,UIB

7. The new urban crisis 19. april 2018



FORUM FOR URBAN PLANFØRENING Tekna SparebankerWest

Møtet omhandler byene som er de kraftigste økonomiske motorene verden noensinne har sett. Og unge, nyutdannede og velstående mennesker flytter derfor til byene. Medfører dette at de store byene er i ferd med å utvikle seg til «the winner takes it all urbanism» som truer vår økonomiske fremtid?





Hva betyr mest når du velger hvor du skal bo? Og hvor vil folk helst bo i Bergenregionen?

Innleder:

- Professor, forsker og forfatter Richard Florida fra University of Toronto.

Nylige promoteringer på Bergen BOBY

Annonseaktivitet rapporteres i divisjonen for annonsekontrollen din

	Promotering av arrangement Hvordan bor det sydes i Bergen ? 30. januar 2018 18:30–20:30 Promotert av Karin van Wijngaarden 01/15/2018 Fullført	333 E-poster mottatt	39 Engagement	kr 48,00 Inntekt av kr 48,00	Vis resultater
	Fremmet innlegg BOBY Ønsker alle interesserte velkomment Promotert av Karin van Wijngaarden 01/17/2018 Fullført	953 E-poster mottatt	66 Innlegg/paneldebatter	kr 170,00 Inntekt av kr 170,00	Vis resultater
	Promotering av arrangement Urban October Bergen 23. oktober 2017 18:00–21:00 Promotert av Karin van Wijngaarden 10/19/2017 Fullført	755 E-poster mottatt	36 Engagement	kr 169,99 Inntekt av kr 169,99	Vis resultater
	Promotering av arrangement Temakveld om grunn- og rettighetsvern i forlet 9. oktober 2017 18:00–20:00 Promotert av Karin van Wijngaarden 05/27/2017 Fullført	1 816 E-poster mottatt	109 Engagement	kr 400,00 Inntekt av kr 400,00	Vis resultater

VEDTAK I SAK 7:

Årsmøtet godkjenner aktivitetsrapport for foreningen for 2017-18.

SAK 8.MEDLEMSTALL OG ØKONOMI

BOBY Bergen har pr. 2018 112 antall medlemmer. Medlemstallet er nedadgående. I 2016 hadde foreningen 121 medlemmer.

Medlemskontingenten er den viktigste inntektskilden til foreningen. I tillegg får foreningen noe inntekter fra sponsorer.

Styret legger følgende hovedprinsipper til grunn:

- Møter og seminarer skal i hovedsak være selvfinansierende.
- Inntekter fra annonsering og medlemskontingent skal i hovedsak gå til løpende drift av foreningen.

Medlemsavgiften fastsettes sentralt, og det er inngått avtale med Ungdommens Selvbyggerlag (USBL) om innregistrering av medlemmer og fakturering.

Årsregnskapet for 2017 viser følgende tall (før mottakelse av medlemsavgift for 2017):

Totale midler 1.5. 2017:	kr. 43 046
Totale midler 1.5. 2018:	kr. 29 317

Styret skal i kommende periode prioritere verving av nye medlemmer, og få flere sponsorer. Styret ønsker å opprettholde aktiviteten og ytterligere styrke synligheten av foreningens arbeide.

Foreningens regnskap for perioden vår 2017-vår 2018 følger som vedlegg 2.

Styret retter en stor takk til våre sponsorer:

Multiconsult



BERGEN
KOMMUNE

RAMBOLL NORGE

asplan viak

**BYBOLIG- OG
PLANFORENING**

VEDTAK I SAK 8:

Årsmøtet godkjenner regnskapet for foreningen for 2017-18.

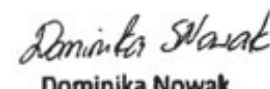
Bergen, den 7. juni 2018


Petter Wiberg

Thomas Leathem

Lene Berger Henriksen


Karin van Wijngaarden


Dominika Nowak


Solveig Renslo

Vedlegg:

1. Signert protokoll for 2016
2. Økonomirapport 2017-18